

2014年版手帳のご案内

住宅ローンのアドバイスに役立つ資料・情報が満載!!  
金融機関・住宅販売会社等の担当者必携

# 住宅ローン

# 2014年版

# アドバイザー手帳

Housing Loan Adviser's Diary

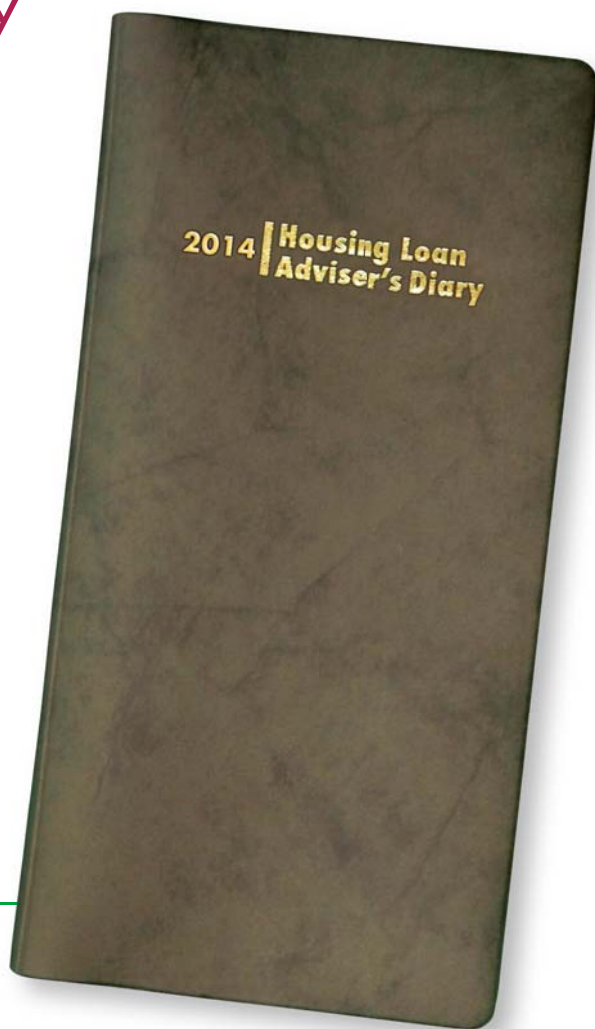
住宅ローンアドバイザー手帳は、  
物件の選択から住宅購入の諸費用、  
住宅ローンの種類と借入時のアド  
バイス、住宅売却・購入時の税制など業  
務に役立つ資料が掲載されています。

見開きマンスリーのごよみ欄と2  
ウィークのごよみ欄などの充実した  
手帳機能とともに、あなたのビジネ  
スをサポートする必携の一冊です。

☐ SHOT NOTE 対応

本体価格：**1,800円** (税別)

大きさ：タテ178mm×ヨコ88mm / 208頁  
表紙：プレサージュ (ソフトブラック)



## 近代セールス社

<http://www.kindai-sales.co.jp/>

本社	東京都中野区中央1-13-9	郵便番号164-8640	電話	03(3366)5701	FAX	03(3366)2706
関西支社	大阪市北区東天満1-11-13 広垣ビル	郵便番号530-0044	電話	06(6882)6105	FAX	06(6882)6125
九州支社	福岡市博多区博多駅東1-18-25第五博多偕成ビル	郵便番号812-0013	電話	092(441)5685	FAX	092(441)5686
名古屋支社	名古屋市中区丸の内2-18-22三博ビル	郵便番号460-0002	電話	052(221)6532	FAX	052(203)1447

不動産購入・住宅ローン借入れアドバイスの強い味方!!

- 見やすさと使いやすさを最優先した全頁2色刷り
- 見開きマンスリーと2ウィークの2つのごよみ欄
- 横罫欄はメモをたっぷり書き込める21ページ分を用意

話題の大ヒット商品「SHOT NOTE」(16頁分)を別冊として添付しています。  
 ※株式会社キングジムが開発した「SHOT NOTE」は手書きメモをすっきりデジタル化できるスマートフォンのアプリ連携のノートです。

「SHOT NOTE」は、株式会社キングジムの商標または登録商標です。



### 資料編●内容

1. 住宅ローン相談の必要性
2. 持家と賃貸との比較
3. 購入物件の選択
4. 住宅ローン借入れのための頭金づくり
5. 金融と金利の知識
6. 住宅ローンの仕組み
7. 住宅ローンの種類と特徴
8. 住宅ローンの返済額
9. 住宅ローン借入れ時のアドバイス
10. 住宅購入の諸費用
11. 不動産広告を見るとききの留意点
12. 住宅ローン相談チェックシート
13. 住宅関連の優遇税制
14. 土地・建物を売ったときの税金
15. 不動産の調査
16. 不動産の取引
17. 不動産の価格
18. 不動産を規制する法律
19. 住宅ローンの見直し

参考：平成24年度住宅市場動向調査  
 その他：度量衡換算表、郵便料金表、印紙税額一覧表、日歩・年利換算表、年利・日歩換算表、年齢早見表、地下鉄路線図

- **名入れもできます**
- 表紙に金箔押しによる名入れを行うことができます (部数100部以上)。
- 10月31日までにご注文いただいた場合は年内にお届けできます。なお、名入れご希望の際には、必ず原稿版下を添付してください。

※お申込み、お問い合わせは、下記の番号までお電話またはファックスにより承っております。